



Corso Italia n°24, 34122 Trieste
Tel. 040.634112
Fax. 040.370031
www.lusso.casa
mail: info@lusso.casa
P.I.V.A. 01092300324 REA 123870



Via Belpoggio 16, Trieste

DESCRIZIONE

Per chi sogna di svegliarsi in centro città e allo stesso tempo godere il verde di un contesto urbano di indiscusso pregio, degno del rione di San Vito, a pochi passi dalle Rive e dal centro storico, proponiamo introvabile giardino privato pianeggiante di oltre 300 mq, esposto completamente a sud e con massima privacy garantita, annesso a splendida residenza al primo piano del palazzo d'epoca dotato di ascensore e quindi senza barriere architettoniche. L'alloggio è composto da ingresso, ampio soggiorno e cucina abitabile con accesso al verde privato, 2 camere matrimoniali e 2 bagni completi e verrà consegnato al termine dei lavori di ristrutturazione con finiture di assoluto pregio. Al seguente link, un tour virtuale in quella che potrebbe essere la resa finale del giardino di questo splendido appartamento: [Giardino](#). A completare la proposta posto auto nelle vicinanze ad € 25.000 Classe energetica C.

CARATTERISTICHE

Prezzo: 490.000 Euro

Mq: 109

Piano: 1

Totale Piani Edificio: 2

Camere: 2

Bagni: 2

Riscaldamento: Autonomo

Mq giardino: 314

Condizioni Interne: Primiingresso

Condizioni Facciate: Ottime

- Giardino
- Ascensore
- Conformità Impianto Elettrico
- Assenza Barriere Architettoniche
- Porta Blindata



